

# COMUNE DI MARUDO

*Provincia di Lodi*

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

N° 16 del 07/06/2013

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - ANNO 2013.**

L'anno 2013, addì sette del mese di giugno alle ore 20:30, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai sig. Consiglieri, si è riunito il **CONSIGLIO COMUNALE** in sessione **ordinaria**, seduta **pubblica di prima convocazione**.

Fatto l'appello risultano presenti:

Cognome e Nome	Presenza
BARISELLI CLAUDIO	X
FOLCARI BRUNO	X
APPIANI ANDREA	X
SANGALLI CRISTIANO	X
CARPINO MICHELE GIAN LUCA	X
DEDE' PAOLO CESARE	X
CANETTE BASSANO	
GAROLFI FERRUCCIO	X
RONCHI ANTONELLA MARIA	

**Presenti: 7    Assenti: 2**

Partecipa alla seduta ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale **Dott.ssa Antonella Cardamone**.

il Sindaco, **Ing. Claudio Bariselli**, assume la presidenza ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)  
- ANNO 2013.**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTI** gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita **l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014**, in tutti i comuni del territorio nazionale;

**TENUTO CONTO** che l'applicazione a regime dell'imposta municipale propria è fissata all'anno 2015;

**RICHIAMATA** la propria deliberazione n. 13 del 4.6.2012 con oggetto: "*Determinazione aliquota dell'IMU per l'anno 2012 ed individuazione dei valori venali ai fini dell'IMU*", con la quale si determinavano le aliquote I.M.U. come di seguito indicato:

- ALIQUOTA DI BASE "ordinaria" nella misura dello 0,76%;
- ALIQUOTA "ridotta" nella misura dello 0,4% per l'abitazione principale e per le relative pertinenze;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, è facoltà del Comune modificare le aliquote, in aumento o in diminuzione;

**VERIFICATO** che l'art. 13 c. 13-bis del D.L. 201/2011, convertito nella Legge 214/2011, precisa che "*a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione dell'imposta municipale propria devono essere inviate esclusivamente per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360*";

**RICHIAMATO** il Decreto Legge 21 maggio 2013, n. 54 che tra l'altro prevede "*Interventi urgenti in tema di sospensione dell'imposta municipale propria*";

**RICORDATO** che ci si trova nelle more di una complessiva riforma della disciplina dell'imposizione fiscale sul patrimonio immobiliare e che quindi nuove determinazioni del legislatore potrebbero richiedere la modifica delle presenti determinazioni entro i termini stabiliti dalla legge;

**VISTO** l'art.1, comma 380 L. 228/2012 (LEGGE DI STABILITA' 2013) e in particolare le seguenti disposizioni normative:

- lettera a): "*è soppressa la riserva allo Stato di cui al comma 11 del citato articolo 13 del decreto legge n. 201 del 2011*";
- lettera f): "*è riservato allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del citato decreto legge n.201 del 2011, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato articolo 13*";
- lettera g): "*i comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato articolo 13 del*

Verbale di Consiglio N° 16 del 07/06/2013

decreto-legge n.201 del 2011 per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D”;

**CONSIDERATO** che:

- il Comune di Marudo rientra nella fascia demografica dei Comuni con popolazione superiore ai 1.000 abitanti e che pertanto a partire dal 1.01.2013 è soggetto alla disciplina del patto di stabilità interno ai sensi dell'art. 16, comma 31, del D.L. 138/2011 convertito nella L. 148/2011;
- la predetta circostanza rende indefettibile una attenta programmazione finanziaria e tributaria finalizzata al raggiungimento del saldo obiettivo finale del patto di stabilità e che a tal fine occorre procedere a un incremento delle entrate del Comune oltre che all'individuazione di possibili tagli sulle spese;
- a tale scopo e ai fini del mantenimento degli equilibri di bilancio e dei saldi utili al rispetto degli obiettivi di finanza pubblica, nonché per garantire i servizi alla cittadinanza si rende necessario rafforzare la parte Entrate correnti del Bilancio di Previsione per l'anno 2013 e gli esercizi successivi a finanziamento della spesa corrente;

**VISTE** le risultanze delle proiezioni effettuate dal servizio tributi e tenendo conto dei nuovi tagli ai trasferimenti statali previsti per l'anno 2013 che si sommeranno a quelli già attuati negli anni precedenti;

**CONSIDERATO** che ai fini del rispetto del patto di stabilità 2013 occorre che il Comune di Marudo consegua un saldo obiettivo alla data del 31.12.2013 pari a + € 108.990,86 risultante dall'applicazione alla media delle spese correnti (triennio 2007/2009) della percentuale pari al 13%, ai sensi dell'art. 31 comma 2 della L. 183 2011;

**RITENUTO** opportuno rideterminare le aliquote IMU, secondo il prospetto contenuto nell'“Allegato A”, annesso alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

**VISTI:**

- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. 267/2000

**VISTO** il parere favorevole rilasciato dal Revisore dei conti ai sensi dell'art. 239 comma 1 lett. b) n.7 del D.Lgs. 267/2000;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico e contabile da parte del Responsabile del Servizio competente ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge;

## **DELIBERA**

- 1) **Di approvare la** rideterminazione delle aliquote IMU per l'anno 2013, stabilite in precedenza con deliberazione di C.C. n. 13 del 4.06.20102, secondo il prospetto contenuto nell'“Allegato A”, annesso alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

- 2) **di confermare** per l'anno 2013 le i valori venali delle aree edificabili ai fini IMU;
- 3) **di prendere atto** dell'art.1, comma 380 della L. 228/2012 (LEGGE DI STABILITA 2013) e in particolare le seguenti disposizioni normative:
  - lettera a): *"è soppressa la riserva allo Stato di cui al comma 11 del citato articolo 13 del decreto legge n. 201 del 2011"*,
  - lettera f): *"è riservato allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del citato decreto legge n.201 del 2011, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato articolo 13"*;
  - lettera g): *"i comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato articolo 13 del decreto-legge n.201 del 2011 per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D"*;
- 4) **di dare atto** che tali aliquote e detrazioni **decorrono dal 1 gennaio 2013**;
- 5) **di dare altresì atto** che tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo sono contenuti nel predetto Regolamento IMU;
- 6) **di dare mandato** al Responsabile dell'Area finanziaria di trasmettere, ai sensi dell'art. l'art. 13 c. 13-bis del D.L. 201/2011, convertito nella Legge 214/2011, la presente deliberazione tariffaria, relativa all'Imposta Municipale Propria, per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360;
- 7) **di dare atto** che, secondo quanto stabilito dalla normativa vigente, l'efficacia della presente deliberazione decorre dalla data di pubblicazione nel predetto sito informatico e gli effetti della deliberazione stessa retroagiscono al 1° gennaio dell'anno di pubblicazione nel sito informatico;

## ALLEGATO A

## ALIQUOTE IMU ANNO 2013

		AUMENTO APPLIC.	ALIQUOTA 2013
ALIQUOTA BASE	0,76%	0,20%	0,96%
ABITAZIONE PRINIPALE	0,4%	0,00%	0,4%
FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE	0,20%	0,00%	0,20%

PROPOSTA DI CONSIGLIO COMUNALE n° 28 del 31/05/2013.

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - ANNO 2013.**

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio III° esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Marudo, 31/05/2013

Il Responsabile del Servizio III°  
F.to Dott.ssa Antonella Cardamone

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

Il Responsabile del Servizio III° esprime parere favorevole riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Marudo, 31/05/2013

Il Responsabile dei Servizi Finanziari  
F.to Dott.ssa Antonella Cardamone

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
F.to Ing. Claudio Bariselli

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Antonella Cardamone

### DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito Web istituzionale – Albo Pretorio on line di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69*) per 15 giorni consecutivi in data odierna, ai sensi dell'art. 124 del T.U. – D.Lgs. 18 agosto n. 267.

Marudo, 28/06/2013

Il Segretario Comunale  
F.to dott.ssa Antonella Cardamone

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

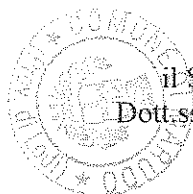
### ATTESTA CHE

La presenta deliberazione diverrà esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. approvato con D.Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267.

Il Segretario Comunale  
F.to dott.ssa Antonella Cardamone

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Marudo, 28/06/2013



il Segretario Comunale  
Dott.ssa Antonella Cardamone